ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

«ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Խանջյան 17 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

Օբյեկտ 04-16/22

Պատվիրատու՝ Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատի քաղաքապետարան

2016թ.

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

«ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Խանջյան 17 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

Օբյեկտ՝ 04-16/22
Պատվիրատու՝ Հ.Հ. Արարատի մարզի Արատշատի քաղաքապետարան

Տնօրեն՝ ..... Փ. Սուքիասյան

Համաձայնեցված է՝
Արտաշատի քաղաքապետ՝ *Ա. Աբրահամյան*

2016թ.

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1	Բացատրագիր		
2	Ամփոփ նախահաշիվ	Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Խանջյան 17 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում	
3	Նախահաշիվ N1	Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Խանջյան 17 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում	

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Նախահաշիվը կազմված է օրենսդրությամբ սահմանված կարգի համապատասխան;

Նախահաշիվները կազմված են համաձայն թերությունների ակտի և նախագծային ծավալների համաձայն ծավալաթերթերի

Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նյութածախսերը վերցված են 1984 թվի նորմերով:

Հիմնական աշխատավարձը եւ մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով եւ վերահաշվարկված 2016թ. գներով, համաձայն ռուբլուց դրամի անցման գործակիցներով՝

աշխատավարձի մասով	1955.29
մեքենաների շահագործման մասով	2702.56

Ռուբլուց դրամի անցման գործակիցը հաշվարկված է աշխատողների ամսական 211,26 հազ. դրամ միջին աշխատավարձի չափով:

Նյութերի արժեքները վերցված են ՀՀ ֆինանսների նախարարության՝ <<գնագոյացման կենտրոն>>2016թ.N3 ինֆորմացիոն տեղեկագրից և շուկայական արժեքներից՝ ավելացրած 5% այլ նյութեր,7% ճանապարհային ծախսեր, 2% պահեստային ծախսեր:

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Խանջյան 17 բազմաբնակարան շենքի հարակից հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում

նախահաշվային ընդհանուր արժեքը կազմում է	**2873.30**	**հազ. դրամ**
այդ թվում ԱԱՀ	**478.88**	**հազ. դրամ**

Նյութերի արժեքները,որոնք բացակայում են ինֆորմացիոն տեղեկագրից շինարարության պահին կապալառու կազմակերպությունը պատվիրատուին պետք է ներկայացնի համապատասխան հաշիվ-ապրանքագրեր:

Վճարումները կատարել փաստացի կատարված աշխատանքների հիման վրա:

Կազմեց՝ Փ. Սուքիասյան

Օբյեկտ՝ 04-16/22

Ծրագրի անվանումը Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Խանջյան 17 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ N1

Ընդամենը ամփոփ նախահաշվով- 2 873.30 հազ. դր.

NN	Անվանումը	Շինարարական աշխատանքներ (հազար դրամ)	Սարքավորումներ (հազար դրամ)	Այլ ծախսեր (հազար դրամ)	Ընդամենը (հազար դրամ)
1	2	3	4	5	6
նախ. N1	Շինվերանորոգման աշխատանքներ	1 655.13	570.00		2 225.13
	Ընդամենը	**1 655.1**	***570.00***		***2 225.13***
	Առաջացած աղբի տեղափոխում 0.15%	2.48			2.48
	Փոքր ծավալի աշխատանքներ 2%	33.10			33.10
	Ընդամենը	**1690.72**	**570.00**		**2260.72**
	Ժամանակավոր շենքեր եւ կառույցներ 0,75%	12.68			12.68
	Ընդամենը	**1703.40**	**570.00**		**2273.40**
	Ձմեռային թանկացումներ 0.4%	6.81			6.81
	Ընդամենը	**1710.21**	**570.00**		**2280.21**
	Տեխնիկական հսկողություն 2%			34.20	34.20
	Հեղինակային հսկողություն 0.6%			10.26	10.26
	Ընդամենը	**1710.21**	**570.00**	**44.47**	**2324.68**
	Չնախատեսված ծախսեր 3%	51.31	17.10	1.33	69.74
	Ընդանեը	**1761.52**	**587.10**	**45.80**	**2394.42**
	ԱԱՀ 20%	352.30	117.42	9.16	478.88
	Ընդանեը	**2113.82**	**704.52**	**54.96**	**2873.30**
	Այդ թվում վերադարձի գումարը				2.28

Կազմեց՝ Փ. Սուքիասյան

Օբյեկտ՝ 04-16/22

Ծրագրի անվանումը Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Խանջյան 17 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

Նախահաշիվ N1

Շինվերանորոգման աշխատանքներ

Շինարարական աշխատանքների արժեքը - 2225.13 հազ. դր.

Ինդեքսավորումը աշխատավարձին 1955.29
մեք. եւ սարք. շահագործմանը 2702.56
Տրանսպորտային ծախսերի գործակիցը 1.07

NN	Հիմնավորումը	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Այդ թվում՝ Աշխատավարձը ըստ նորմերի	Աշխատավարձը գործող գներով	Մեքենա-մեխ. շահագործումը ըստ նորմերի	Մեքենա-մեխ. շահագործումը գործող գներով	Նյութերի ծախսը եւ արժեքը 1 միավորի համար անվանումը	չափման միավորը	Քանակը	արժեքը	ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը հազ.դրամ	Նյութերի արժեքը հազ.դրամ	Նյութերի արժեքը 1.02x1.05x1.07 հազ.դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Քանդման աշխատանքներ															
1	E33-621 գ-0,6	Գոյություն ունեցող մետաղական հենասյուների ապամոնտաժում Φ89մմ H=2մ L=10մ	հատ	5	8.17	2.16	4.22	1.46	3.95						40.85		
		Շին.վերանորոգման աշխատանքներ															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2	E1-965	Փոսերի քանդում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով	$մ^3$	1.875	4.01	2.05	4.01								7.52		
3	C310-7 տ.մ.կ.29	Ավելորդ գրունտի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	3.38	2.40	0.4	0.78	0.6	1.62						8.12		
4	E6-2	Կետային հիմքերի պատրաստում հենարանների համար B12.5 դասի բետոնից հենասյուների տակ	$մ^3$	1.87500	46.24	2.45	4.79	0.37	1.00	բետոն B12.5	$մ^3$	1.02	26.778	27.314	86.69	35.29	40.45
										կաղապարամած	$մ^2$	1.61	3.5	5.635			
										տախտակներ	$մ^3$	0.0172	136.389	2.3459			
5	շուկա	Ամրան Φ14AIII արժեքը	տն	0.01800	265.80					ամրան	տն	1	231.944	231.94	4.78	231.94	265.80
6	E33-621	Ապամոնտաժված Φ89մմ հենասյուներից նոր H=1.6 (2.1)մ հենասյուների պատրաստում ավելացնելով 0.1մ նոր Φ89x3.0մմ խողովակ	հատ	5	13.63	3.6	7.04	2.44	6.59						68.17		
7	շուկա	Φ89x3մմ խողովակի արժեքը	գմ	0.5	2.40					խողովակ	գմ	1	2.09	2.09	1.20	2.09	2.40
8	E33-621	Նոր հենասյուների տեղադրում Φ89x3.0մմ խողովակներից L=1.6(2.1)	հատ	10	18.66	3.6	7.04	2.44	6.59	հենասյուն	հատ	1	4.39	4.39	186.64	4.39	5.03
9	շուկա	Ցանկապատի գոյություն ունեցող շրջանակների վնասված ցանցերի փոխարինում նոր 50x50մմ բջջի չափերով նոր մետաղական գանցով	$մ^2$	33.6	0.48					ցանց	$մ^2$	1	0.422	0.422	16.25	0.42	0.48
10	շուկա	Ամրան Φ6AI արժեքը /ամրացման համար/	տն	0.01820	272.17					ամրան	տն	1	237.5	237.5	4.95	237.50	272.17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
11	P25-18	Ցանցավոր ցանկապատի շրջանակների պատրաստում և տեղադրում 30x30x3մմ անկյունակներից	տն	0.0453	70.72	34.3	67.07	1	2.70	էլեկտրոդ	կգ	1.04	0.8	0.832	3.20	0.83	0.95
12	շուկա	30x30x3մմ անկյունակների արժեքը	գմ	31	0.47					անկյունակ	գմ	1	0.408	0.408	14.49	0.41	0.47
13	շուկա	Ցանկապատի ցանցի արժեքը	$մ^2$	14	0.48					ցանց	$մ^2$	1	0.422	0.422	6.77	0.42	0.48
14	շուկա	Թերթապողպատի արժեքը /ամրացման համար/	տն	0.040	427.30	124.0	242.46	1.4	3.78	թ/պողպատ	տն	1	158	158	17.09	158.00	181.06
15	E15-614	Ցանկապատների յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	81.30	1.06	0.384	0.75			յուղաներկ	կգ	0.244	1	0.244	85.91	0.27	0.31
										տրորված ներկ	կգ	0.002	0.7	0.0014			
										օլիֆ	կգ	0.027	0.797	0.0215			
		Եզրաքարեր															
16	E1-961	Խրամուղու մշակում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով	$մ^3$	6.48	2.15	1.1	2.15								13.94		
17	C310-7 տ.մ.կ.29	Ավելորդ գրունտի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	11.66	2.40	0.4	0.78	0.6	1.62						28.03		
18	E11-6	Խճի շերտի պատրաստում /եզրաքարերի տակ/	$մ^3$	1.08	12.11	1.82	3.56	1.06	2.86	խիճ	$մ^3$	1.24	4	4.96	13.08	4.96	5.68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	E6-1	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից /եզրաքարեր տակ/	մ3	3.24	33.43	0.7000	1.37	0.28	0.76	բետոն B12,5	մ^3	1.02	26.778	27.314	108.30	27.31	31.30
20	E27-78	Բետոնե եզրաքարերի տեղադրում 150*300մմ	գմ	54.00	6.14	0.4010	0.78	0.0071	0.02	եզրաքար	գմ	1	2.944	2.944	331.39	4.65	5.33
										բետոն B15	մ^3	0.059	28.722	1.6946			
										շաղախ	մ^3	0.0006	26	0.0156			
		Հատակներ															
21	E6-1	Բետոնե նախաշերտի պատրաստում B7,5դասի բետոնից /բետոնե գեղարվեստական սալիկների տակ/	մ3	0.60	31.02	0.7000	1.37	0.28	0.76	բետոն B7,5	մ^3	1.02	24.722	25.216	18.61	25.22	28.90
22	E27-19	Ցեմենտավազե չոր խառնուրդի պատրաստում հ-15սմ հաստությամբ	մ^3	0.9	11.43	0.07	0.14	0.21	0.57	ց/ա չոր խառն.	մ^3	1.1	8.5	9.35	10.29	9.36	10.72
										ջուր	մ^3	0.05	0.151	0.0076			
23	E27-175	Բետոնե գեղարվեստական սալիկներից հատակի պատրաստում	մ^2	6	4.92	0.251	0.49	0.153	0.41	բետոնե սալիկ	մ^2	1	3.5	3.5	29.49	3.50	4.01
		Խաղասարքերի տեղադրում															
24	E6-1	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5 դասի բետոնից խաղասարքերի տակ	մ3	0.630	33.43	0.7000	1.37	0.28	0.76	բետոն B12,5	մ^3	1.02	26.778	27.314	21.06	27.31	31.30
25	E11-6	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ	մ^3	0.021	12.11	1.82	3.56	1.06	2.86	խիճ	մ^3	1.24	4	4.96	0.25	4.96	5.68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
26	E27-19	Ավազի շերտի պատրաստում 20սմ հաստությամբ	$մ^3$	32.8	3.23	0.07	0.14	0.21	0.57	ավազ	$մ^3$	1.1	2	2.2	105.80	2.20	2.52
27	շուկա	Սղարան	հատ	1	171.90					սղարան	հատ	1	150	150	171.90	150.00	171.90
28	շուկա	Պտտարան	հատ	1	183.36					պտտարան	հատ	1	160	160	183.36	160.00	183.36
29	շուկա	Ճոճանակ	հատ	2	68.76					Ճոճանակ	հատ	1	60	60	137.52	60.00	68.76
30	շուկա	Ճոճանակ 2 տեղանոց	հատ	2	68.76					Ճոճանակ	հատ	1	60	60	137.52	60.00	68.76
31	շուկա	Նստարան	հատ	1	22.92					նստարան	հատ	1	20	20	22.92	20.00	22.92

Ընդամենը /հազ. դր./	1316.07
Վերադիր ծախսեր 13.3%	175.04
Ընդամենը /հազ. դր./	1491.11
Շահույթ 11%	164.02
Սարքավորումներ	570.00
Ընդամենը /հազ. դր./	2225.13

Կազմեց՝ **Փ. Սուքիասյան**

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Խանջյան 17 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի կառուցում

NN	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը	Ընդամենը
1	2	3	4	5	6
	Քանդման աշխատանքներ				
1	Գոյություն ունեցող մետաղական հենասյուների ապամոնտաժում Φ89մմ H=2մ L=10մ	հատ	5		
	Շին.վերանորոգման աշխատանքներ				
2	Փոսերի քանդում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով	$մ^3$	1.875		
3	Ավելորդ գրունտի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	3.38		
4	Կետային հիմքերի պատրաստում հենարանների համար B12.5 դասի բետոնից հենասյուների տակ	$մ^3$	1.87500		
5	Ամրան Φ14AIII արժեքը	տն	0.01800		
6	Ապամոնտաժված Φ89մմ հենասյուներից նոր H=1.6 (2.1)մ հենասյուների պատրաստում ավելացնելով 0.1մ նոր Φ89x3.0մմ խողովակ	հատ	5		
7	Φ89x3մմ խողովակի արժեքը	գմ	0.5		
8	Նոր հենասյուների տեղադրում Φ89x3.0մմ խողովակներից L=1.6(2.1)	հատ	10		
9	Ցանկապատի գոյություն ունեցող շրջանակների վնասված ցանցերի փոխարինում նոր 50x50մմ բջջի չափերով նոր մետաղական գանցով	$մ^2$	33.6		
10	Ամրան Φ6AI արժեքը /ամրացման համար/	տն	0.01820		
11	Ցանցավոր ցանկապատի շրջանակների պատրաստում և տեղադրում 30x30x3մմ անկյունակներից	տն	0.0453		
12	30x30x3մմ անկյունակների արժեքը	գմ	31		
13	Ցանկապատի ցանցի արժեքը	$մ^2$	14		
14	Թերթապողպատի արժեքը /ամրացման համար/	տն	0.040		
15	Ցանկապատների յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	81.30		
	Եզրաքարեր				
16	Խրամուղու մշակում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով	$մ^3$	6.48		

1	2	3	4	5	6
17	Ավելորդ գրունտի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	11.66		
18	Խճի շերտի պատրաստում /եզրաքարերի տակ/	մ^3	1.08		
19	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից /եզրաքարեր տակ/	մ3	3.24		
20	Բետոնե եզրաքարերի տեղադրում 150*300մմ	գմ	54.00		
	Հատակներ				
21	Բետոնե նախաշերտի պատրաստում B7,5դասի բետոնից /բետոնե գեղարվեստական սալիկների տակ/	մ3	0.60		
22	Ցեմենտավազե չոր խառնուրդի պատրաստում h-15սմ հաստությամբ	մ^3	0.9		
23	Բետոնե գեղարվեստական սալիկներից հատակի պատրաստում	մ^2	6		
	Խաղասարքերի տեղադրում				
24	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5 դասի բետոնից խաղասարքերի տակ	մ3	0.630		
25	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ	մ^3	0.021		
26	Ավազի շերտի պատրաստում 20սմ հաստությամբ	մ^3	32.8		
27	Սղարան	հատ	1		
28	Պտտարան	հատ	1		
29	Ճոճանակ	հատ	2		
30	Ճոճանակ 2 տեղանոց	հատ	2		
31	Նստարան	հատ	1		